

Aanhangsel Bedrijfsschade Brutowinst over Productie/Huurgelden/Bijkomende Extra Kosten

1. OMVANG VAN DE DEKKING:

Mits een bijkomende premie wordt betaald, wordt deze polis uitgebreid tot de dekking van de door de Verzekerde daadwerkelijk geleden schade als gevolg van de onvermijdelijke onderbreking van de productie, bedrijfsactiviteiten of dienstverlening gedurende de schadevergoedingstermijn met betrekking tot het volgende:

A. Brutowinst over Productie, Huurgelden en Extra Kosten; en

B. Bijkomende Extra Kosten

als direct gevolg van in deze polis verzekerde directe materiële schade aan of verlies van zaken die niet zijn uitgesloten, die door de Verzekerde worden gebruikt, en op een **locatie**, maar enkel voor zover de Verzekerde niet in staat is de productie voort te zetten en zijn activiteiten of diensten gedeeltelijk of volledig te hervatten of voort te zetten met behulp van de beschadigde of onbeschadigde zaken ongeacht of die zich op een **locatie(s)** bevinden.

2. VOORWAARDEN:

Voor het bepalen van de op grond van dit aanhangsel uit te keren schadevergoeding, zal de Verzekeraar het volgende in aanmerking nemen:

A. de gang van zaken voor en na, en de waarschijnlijke gang van zaken tijdens de schadevergoedingstermijn.

B. het doorlopen van enkel de normale kosten en uitgaven die zouden moeten worden gedaan indien geen onderbreking van de productie, bedrijfsactiviteiten of dienstverlening had plaatsgevonden.

3. SCHADEVERGOEDINGSTERMIJN:

Met het oog op het bepalen van de op grond van dit aanhangsel uit te keren schadevergoeding, als gevolg van een onderbreking van de bedrijfsactiviteiten op een **locatie** die een rechtstreeks gevolg is van directe materiële schade of verlies zal de Verzekeraar onderstaande regels toepassen:

A. voor bedrijfsactiviteiten: de schadevergoedingstermijn is:

1) de periode vanaf het tijdstip van de/het in deze polis verzekerde schade of verlies,

Tot wanneer

2) met de nodige ijver en efficiëntie, de zaken waarop de schade of het verlies betrekking heeft, zouden kunnen worden gerepareerd of vervangen en in gereedheid zouden kunnen worden gebracht voor productie, bedrijfsactiviteiten of dienstverlening in dezelfde of soortgelijke materiële bedrijfstoestand op de **locatie** zoals het geval was voordat het verlies of de schade plaatsvond; behalve

B. voor verzekerde zaken in aanbouw of renovatie: de schadevergoedingstermijn voor aanpassingen of toevoegingen aan bestaande zaken en zaken in aanbouw wordt als volgt bepaald:

1) de periode vanaf het tijdstip van de/het in deze polis verzekerde schade of verlies,

Tot wanneer

2) met de nodige ijver en efficiëntie, de zaken waarop de schade of het verlies betrekking heeft, zouden kunnen worden gerepareerd of vervangen met dezelfde of een gelijkwaardige afwerkingsgraad op de **locatie** als vóór de schade of het verlies.

Die periode zal worden toegepast op het niveau van de productie, bedrijfsactiviteiten of dienstverlening dat redelijkerwijze had kunnen worden bereikt nadat de bouwwerkzaamheden en de ingebruikneming waren voltooid, indien geen directe materiële schade of verlies had plaatsgevonden.

De schadevergoedingstermijn in **A** en **B** hierboven:

1. omvat die periode tijdens dewelke de materieel beschadigde of verloren gegane grondstoffen tot het voortzetten van de productie, bedrijfsactiviteiten of dienstverlening geleid zouden hebben;
2. omvat geen bijkomende tijd als gevolg van het onvermogen om geschikte **grondstoffen** en/of benodigdheden aan te leveren ter vervanging van deze die materieel werden beschadigd of vernield;
3. omvat geen bijkomende tijd die is vereist voor het veranderen of aanpassen van de gebouwen of bouwwerken behalve om redenen die in de Dekkingsuitbreiding item 14 Overheidsbeslissingen zijn opgenomen, noch bijkomende tijd voor het opnieuw aanwerven of opleiden van werknemers;
4. is niet beperkt tot de vervaldatum van deze polis;
5. loopt niet langer dan 12 maanden na het tijdstip waarop de/het directe materiële schade of verlies plaatsvond, veroorzaakt door of als gevolg van **terrorisme**.

4. LIMIET:

De maximale aansprakelijkheid van de Verzekeraar per **gebeurtenis** voor alle schade die onder dit aanhangsel valt, bedraagt in geen geval meer dan de limiet of sublimiet zoals bepaald in de Speciale Voorwaarden.

Bijkomende Extra Kosten

De maximale aansprakelijkheid van de Verzekeraar per **gebeurtenis** voor alle schade met betrekking tot **Bijkomende Extra Kosten** die onder dit aanhangsel valt, bedraagt in geen geval meer dan de sublimiet zoals bepaald in de Speciale Voorwaarden.

Dekkingsuitbreidingen

De maximale aansprakelijkheid per **gebeurtenis** voor alle Dekkingsuitbreidingen in rubriek 5, Dekkingsuitbreidingen is vermeld in de Speciale Voorwaarden.

5. DEKKINGSUITBREIDINGEN:

Onderstaande dekkingen onderworpen aan de voorwaarden van de polis, zijn van toepassing voor zover en in de mate zoals vermeld in de Speciale Voorwaarden.

De dekkingsuitbreidingen C, D, E, F en G bieden geen dekking voor schade veroorzaakt door of als gevolg van **terrorisme**.

A. Lonen:

Deze polis wordt uitgebreid tot de dekking van daadwerkelijk geleden schade met betrekking tot **lonen** tijdens de schadevergoedingstermijn als direct gevolg van in deze polis verzekerde directe materiële schade aan of verlies van zaken die niet zijn uitgesloten, die door de Verzekerde worden gebruikt en op een **locatie**, met een onderbreking in de productie, bedrijfsactiviteiten of dienstverlening tot gevolg die op haar beurt leidt tot een verlies van **brutowinst over productie**.

Deze dekking wordt geboden voor maximaal het aantal opeenvolgende dagen zoals vermeld in de Speciale Voorwaarden en voor zover dergelijke lonen zouden zijn uitbetaald indien geen schade had plaatsgevonden.

Als de Verzekerde de dagelijkse schade die op grond van andere bepalingen in deze uitbreiding zou worden vergoed, verlaagt door:

- 1) hetzij loontrekkend werk aan te bieden voor; hetzij
- 2) minder dan de normale lonen te betalen aan

alle of sommige van zijn werknemers, dan mag het aantal opeenvolgende dagen zoals hierboven vermeld, worden vermeerderd evenredig met de vermindering van de schade die in het andere geval zou worden vergoed. Deze bepaling verhoogt de totale aansprakelijkheid van de Verzekeraar in geen geval tot boven het bedrag waarvoor hij in het kader van deze dekking aansprakelijk zou zijn zonder deze bijkomende bepaling.

B. Overheidsoptreden:

Deze polis wordt uitgebreid tot de dekking van **bedrijfsschade** wanneer, als direct gevolg van in deze polis verzekerde directe materiële schade aan of verlies van zaken die niet in deze polis zijn uitgesloten, de toegang tot de **locatie** van overheidswege wordt verboden. Deze dekking wordt geboden voor maximaal het aantal opeenvolgende dagen zoals vermeld in de Speciale Voorwaarden vanaf het ogenblik dat een dergelijk bevel van overheidswege ingaat.

C. Onderbreking van de Nutsvoorzieningen:

Deze polis wordt uitgebreid tot de dekking van **bedrijfsschade** als direct gevolg van de onderbreking van onderstaande inkomende en uitgaande nutsvoorzieningen. Het wegvallen van dergelijke voorzieningen moet een direct gevolg zijn van in deze polis verzekerde directe materiële schade aan of verlies van zaken die niet in deze polis zijn uitgesloten op de bedrijfsterreinen van de toeleverancier(s).

Gedekte nutsvoorzieningen: toevoer van elektriciteit, gas, brandstof, stoom, water, koeling en afvoer via riolering.

Deze dekking is niet van toepassing op: onderbreking van de nutsvoorzieningen te wijten aan een opzettelijke handeling(en) door de toeleverancier om de spanning te verlagen of de systeemintegriteit te behouden, **overstroming**, **aardbeweging**, dekking voor afhankelijkheidsrisico's, of op niet-genoemde locaties ongeacht of dergelijke dekking elders in deze polis wordt voorzien. Resulterende en gelijktijdige onderbrekingen worden als één gebeurtenis beschouwd.

D. Dekking Afhankelijkheidsrisico:

Deze polis wordt uitgebreid tot de dekking van **bedrijfsschade** als direct gevolg van in deze polis verzekerde directe materiële schade aan of verlies van verzekerde zaken die niet in deze polis zijn uitgesloten op de bedrijfsterreinen van directe toeleveranciers; directe klanten; bedrijven die direct uitbesteed werk uitvoeren; of bedrijven met een overeenkomst inzake royalties, vergunningen of commissies.

Ondernemingen die elektriciteit, brandstof, water, stoom, koeling, riolering of communicatiediensten van om het even welk type of omschrijving leveren aan of krijgen van een **locatie**, behoren niet tot bovenvermelde partijen.

Door de Verzekerde geleden schade als gevolg van een **overstroming** en/of **aardbeweging** wordt niet gedekt, ongeacht of deze dekking elders in deze polis is voorzien.

E. Uitgaven voor Onderzoek en Ontwikkeling:

Deze polis wordt uitgebreid tot de dekking van **lonen** en verlies door doorlopende vaste kosten en uitgaven als direct gevolg van in deze polis verzekerde directe materiële schade aan of verlies van verzekerde zaken die niet in deze polis zijn uitgesloten, op een **locatie**, die worden gebruikt voor activiteiten in het kader van onderzoek en ontwikkeling. De **lonen** en doorlopende vaste kosten en uitgaven moeten rechtstreeks zijn terug te voeren tot dergelijke activiteiten in het kader van onderzoek en ontwikkeling, die op zich geen inkomsten zouden hebben gegenereerd tijdens de schadevergoedingstermijn.

F. Toegankelijkheid:

Deze polis wordt uitgebreid tot de dekking van **bedrijfsschade** als direct gevolg van in deze polis verzekerde directe materiële schade of verlies wanneer de toegankelijkheid van een **locatie(s)** fysiek wordt verhinderd door dergelijke materiële schade of verlies.

G. Verhoogde belasting:

Deze polis wordt uitgebreid tot de dekking van gestegen belastingplichten als direct gevolg van in deze polis verzekerde directe materiële schade aan of verlies van zaken die niet in deze polis zijn uitgesloten. Als de belastingplicht hoger is dan de belastingplicht die van toepassing zou zijn indien geen schade had plaatsgevonden, dekt deze polis enkel de verhoogde belastingplicht voor het winstaandeel van materieel beschadigd **gereed product** en het winstaandeel van het verlies aan **brutowinst over productie** en **huurgelden**.

H. Verlengde Schadevergoedingstermijn:

Deze polis wordt uitgebreid tot de dekking van **brutowinst over productie** gedurende de periode die nodig is om de bedrijfsactiviteiten van de Verzekerde, met de nodige ijver en efficiëntie, te herstellen in de waarschijnlijke situatie die zou hebben bestaan indien geen verzekerde directe materiële schade of verlies had plaatsgevonden die tot een onderbreking van de productie, bedrijfsactiviteiten of dienstverlening leidde.

Deze verlengde termijn gaat in onmiddellijk na het verlopen van de schadevergoedingstermijn en loopt ten hoogste het aantal opeenvolgende dagen zoals vermeld in de Speciale Voorwaarden. Deze uitbreiding verlengt in geen geval de schadevergoedingstermijn vermeld in rubriek 5, Dekkingsuitbreidingen, items A, B, E, F en G.

6. UITSLUITINGEN:

Dit aanhangsel dekt in geen geval het volgende:

- a. alle verlies of schade gedurende een periode waarin geen goederen zouden zijn geproduceerd of waarin bedrijfsactiviteiten of dienstverlening, met inbegrip van huuractiviteiten, niet zouden zijn voortgezet om andere redenen dan in de polis verzekerde directe materiële schade of verlies.
- b. bijkomende schade of verlies te wijten aan de opschorting, de opzegging of het vervallen van een huurovereenkomst, contract, vergunning of bestelling behalve indien bepaald in rubriek 5, Dekkingsuitbreidingen, item H, Verlengde Schadevergoedingstermijn.
- c. bijkomende schade te wijten aan:
 - 1) geldboetes of schadevergoedingen door contractbreuk of door laattijdige of niet-uitvoering van bestellingen;
 - 2) boetes van om het even welke aard; of
 - 3) andere gevolgschade of schade die niet rechtstreeks en aantoonbaar verband houdt met de gebeurtenis;
- d. schade als gevolg van materiële schade of verlies aan zaken tijdens transport;
- e. schade als gevolg van materiële schade aan of verlies van **gereed product** of de tijd die is vereist om ze opnieuw te produceren;
- f. restwaarde van zaken die werden gebruikt om de uit te keren schadevergoeding te verlagen, om de productie te hervatten of de bedrijfsactiviteiten of dienstverlening voort te zetten;
- g. schade resulterend van het deel vervangingswaarde van directe materiële schade of verlies door brand veroorzaakt door of als gevolg van **terrorisme**.

7. DEFINITIES:

Bedrijfsschade omvat **Brutowinst over Productie, Huurgelden, Extra Kosten, Bijkomende Extra Kosten en Lonen**.

Extra Kosten betekent:

de uitgaven boven de normale bedrijfsuitgaven die werden gedaan gedurende de schadevergoedingstermijn waardoor schade wordt verminderd die, zonder deze uitgaven, geleden zou zijn, maar enkel in de mate waarin dergelijke schade werd verminderd.

Bijkomende Extra Kosten betekent:

De redelijke en noodzakelijke uitgaven boven de normale uitgaven van de Verzekerde gedurende de schadevergoedingstermijn om:

- a) tijdelijk de bedrijfsactiviteiten van de Verzekerde zo normaal mogelijk voort te zetten;
- b) tijdelijk gebruik te maken van zaken van de Verzekerde of anderen

dit alles verminderd met de restwaarde op het einde van de schadevergoedingstermijn van de zaken die werden aangekocht in het kader van het bovenstaande.

Bijkomende Extra Kosten betekent niet:

1. verlies van inkomen;
2. uitgaven die normalerwijze zouden worden gedaan ten behoeve van de bedrijfsactiviteiten van de Verzekerde;
3. kosten voor permanente reparatie of vervanging van zaken die werden beschadigd of vernield.

Brutowinst over Productie betekent:

De netto verkoopwaarde van de verloren productie gedurende de schadevergoedingstermijn, verminderd met de kosten voor:

- a) grondstoffen;
- b) materialen en benodigdheden;
- c) diensten die door de Verzekerde worden verleend;
- d) **lonen**;
- e) niet-doorlopende kosten en uitgaven; en
- f) verkochte handelswaar

vermeerderd met alle andere inkomsten uit bedrijfsactiviteiten met uitzondering van **huurgelden**.

Lonen betekent:

- a) lonen van alle werknemers behalve kaderleden, directeurs, afdelingshoofden en werknemers onder contract of werknemers met een gelijksoortige essentiële functie; en
- b) met inbegrip van belastingen en bijdragen van toepassing op de betaling van die lonen.

Huurgelden betekent:

Wanneer de verzekerde gebouwen niet kunnen worden betrokken:

- a) de markthuurwaarde van om het even welk deel van de gebouwen die door de Verzekerde worden betrokken;
- b) de redelijkerwijze te verwachten inkomsten van huurgelden voor leegstaande of niet-verhuurde delen van dergelijke gebouwen; en
- c) de huurinkomsten uit verhuurde delen van dergelijke gebouwen, zoals deze blijken uit bonafide huurovereenkomsten of -contracten die op het tijdstip van de schade van toepassing waren

verminderd met alle kosten en uitgaven die niet doorlopen tijdens de schadevergoedingstermijn.

Alle andere polisvoorwaarden blijven ongewijzigd.